August 2025

Grundejerforeningen Vej 15, Vig Lyng

Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen 14. september 2025

Det seneste år har som de foregående år været et stille år for bestyrelsen. Sommervejret har været meget blandet både med dejlige solskinsdage og regnvejrsdage. Gennem hele året har det i perioder blæst og regnet kraftigt.

Vi fik i 2023 ny entreprenør til vedligeholdelse af vores veje. Vejene har efter bestyrelsens opfattelse fået en bedre standard trods de til tider store regnmængder. Det har desværre også medført højere vedligeholdelsesomkostninger, hvilket kan ses i regnskabet og budgettet for de kommende år. Der er fortsat placeret en række grusbunker langs Vej 15. Vi opfordrer medlemmerne til at anvende gruset til at udbedre de huller, der opstår. Vi takker de medlemmer, der har udbedret huller i det forløbne år.

Årsregnskabet for 2024 udviser et underskud på 12.691 kr., som væsentligt skyldes stigende udgifter til vedligeholdelse af vores veje. Egenkapitalen udgør ved udgangen af 2024 19.854 kr. Kontingentet har i en årrække været reduceret, da foreningens formue efter bestyrelsens opfattelse har været uforholdelsesmæssig stor. Det er ikke længere tilfældet, hvorfor bestyrelsen foreslår en kontingentstigning.

Hidtil er budgettet for indeværende år først forelagt og godkendt på generalforsamlingen i september måned, hvilket er næsten 9 måneder efter regnskabsårets start. Det er bestyrelsens opfattelse, at budgettet bør være godkendt af generalforsamlingen inden regnskabsårets start. Bestyrelsen har derfor under punkt 4 fremlagt budgetter med tilhørende kontingenter for såvel 2025 og 2026.

Der er desværre nogle (medlemmer og andre), der kører hurtigt på vores veje. Vi har fået henvendelse fra medlemmer om at sætte flere skilte op, der henstiller alle om at køre langsomt af hensyn til vejene, støv samt børn og dyr. Bestyrelsen støtter ideen og i budgettet for 2026 indgår udgift til opsætning af 1 skilt.

Bestyrelsen har i det forløbne år fortsat det uformelle samarbejde med Vej 13 og 14 om områder af fælles interesser for foreningerne. Der har igen i år været møde med kommunens naturplejeteam, hvor der blandt andet blev redegjort for kommunens planer for strandarealerne. Naturplejeteamet påpegede også i år, at etablering af græsning af køer kun vil ske med berørte grundejeres accept. Bestyrelsen anser samarbejdet med Vej 13 og 14 og møder med kommunen som nyttige for foreningen.

Bestyrelsen ser det som en vigtig opgave at holde medlemmerne orienteret. I 2020 oprettede vi derfor en facebook side, hvor der kan ske udveksling af information m.v. fra bestyrelsen og medlemmerne. Dette supplerer bestyrelsesreferater samt den udførlige orientering om generalforsamlinger, ligesom vi udsender nyhedsbreve, når der er særligt behov. Al "officiel" information vil fortsat blive udsendt pr. mail, ligesom den offentliggøres på foreningens hjemmeside. Herudover er medlemmerne altid velkomne til at kontakte os uformelt.

De fleste grundejere har fulgt bestemmelserne om beskæring af træer og buske langs vejene, så renovation og andre store køretøjer uhindret kan komme frem.

I marts 2023 fjernede medlemmer rynket rose for enden af myggestien og dækkede området med filtdug, for at rynket rose ikke skulle komme igen. Det ser ud til at tiltaget har virket. Bestyrelsen har orienteret kommunens naturteam om forsøget. Vi vil vurdere, om der vil være behov for yderligere fjernelse af invasive planter i frivilligt samarbejde med medlemmerne.

Traditionen med sommerfest er fortsat. Senest holdt vi en vellykket sommerfest med 33 deltagere hos Kate på Vej 15 nr. 20. Vi takker Kate for at lægge have til sommerfesten. Bestyrelsen agter at fortsætte traditionen med sommerfester, herunder hører bestyrelsen gerne fra medlemmer, der ønsker at lægge have til arrangementet.

Der har i år været mere tang end de sidste par år. Kommunen har også i år ryddet tang ved enden af Korevlevej. Til forskel fra tidligere år har entreprenøren samlet tangen i bunker i stedet for at køre det bort. Det er bestyrelsens håb, at kommunen også i de kommende år vil fjerne tang.

Kommunen udsender løbende Sommerhusnyt, som man kan få ved tilmelding på Odsherreds Kommunes hjemmeside.

Bestyrelsen