

## Grundejerforeningen Vej 15, Vig Lyng

### Bestyrelsens beretning til generalforsamlingen 20. september 2026

Det seneste år har som de foregående år været et stille år for bestyrelsen. Sommervejret har generelt været godt dog med meget blæsevejr. Gennem hele året har vi haft både perioder med meget og lidt regn og blæst, ligesom vi havde en lang periode med frost og sne i vinter. Den megen blæst har bevirket, at der i år har været endnu mere ålegræs på stranden. Kommunen har heldigvis også i sommeren 2026 ugentligt samlet ålegræsset i bunker. Det er bestyrelsens håb, at kommunen også fremover vil samle ålegræsset.

Standarden på vedligeholdelse af Vej 15 har også i det forløbne år været fin. Vi har aftalt med entreprenøren, at vejen først skræbes, hvorefter der tilføres nyt grus. Den sidste del af Vej 15 samt Pileengen, Kukkerengen og Fuglevænget består af 2 hjulspor med græs i midten. Vi kan ikke opretholde dette, såfremt vores entreprenør også skulle vedligeholde disse veje som Vej 15. Vi opfordrer derfor medlemmerne på disse veje til at anvende grusbunkerne, der er placeret langs Vej 15 til at udbedre de huller, der opstår. Vi takker de medlemmer, der har udbedret huller i det forløbne år.

Årsregnskabet for 2025 udviser et underskud på 1.543 kr., hvilket grundet kontingentstigningen fra 200 kr. til 300 kr. er en væsentlig forbedring i forhold til 2024. Egenkapitalen udgør ved udgangen af 2025 17.311 kr.

Bestyrelsen finder det uhensigtsmæssigt, at den ordinære generalforsamling afholdes i september måned, hvilket er næsten 9 måneder efter regnskabsårets start. I praksis har bestyrelsens beretning ikke omfattet regnskabsåret, men det seneste år forud for generalforsamlingen. Bestyrelsen foreslår jf. punkt 4 i indkaldelsen til årets generalforsamling en ændring af vedtægterne, så den ordinære generalforsamling afholdes en søndag inden udgangen af april måned i stedet for i september.

Der er i starten af 2026 i begyndelsen af Vej 15 opsat et meget iøjnefaldende skilt med opfordring til forsigtig kørsel. Skiltet synes at have haft en vis effekt, men der er desværre stadig nogle (medlemmer og andre), der kører hurtigt på vores veje. Bestyrelsen vurderer løbende, om der bør sættes yderligere skilte op.

Bestyrelsen har i det forløbne år fortsat det uformelle samarbejde med Vej 13 og 14 om områder af fælles interesser for foreningerne. Der har igen i år været møde med kommunens naturplejeteam, hvor der blandt andet blev redegjort for kommunens planer for strandarealerne.

Vej 14 har endvidere lavet et ambitiøst naturplejeprojekt med fondstilskud. Bestyrelsen anser samarbejdet med Vej 13 og 14 og møder med kommunen som nyttige for foreningen.

Bestyrelsen ser det som en vigtig opgave at holde medlemmerne orienteret. På foreningens facebookside kan ske der udveksling af information m.v. fra bestyrelsen og medlemmerne. Dette supplerer bestyrelsesreferater samt den udførlige orientering om generalforsamlinger, ligesom vi udsender nyhedsbreve, når der er særligt behov. Al "officiel" information udsendes pr. mail, ligesom den offentliggøres på foreningens hjemmeside. Herudover er medlemmerne altid velkomne til at kontakte os uformelt.

De fleste grundejere har fulgt bestemmelserne om beskæring af træer og buske langs vejene, så renovation og andre store køretøjer uhindret kan komme frem.

Traditionen med sommerfest er fortsat. Senest holdt vi en vellykket sommerfest med 33 deltagere hos Jon og Anette på Vej 15 nr. 13. Bestyrelsen agter at fortsætte traditionen med sommerfester, herunder hører bestyrelsen gerne fra medlemmer, der ønsker at lægge have til arrangementet.

Kommunen udsender løbende Sommerhusnyt, som man kan få ved tilmelding på Odsherreds Kommunes hjemmeside.

Bestyrelsen