

Grundejerforeningen Vej 15, Vig Lyng

Nyhedsbrev Juli 2020

Første halvår 2020 har grundet Corona været atypisk med stor aktivitet i området grundet hjemmearbejde, karantæne, selvisolation og aflyste udlandsrejser. Hertil kommer, at vejret i store dele af foråret og forsommeren har været fint. Med blandt andet åbne grænser er aktiviteten på nuværende tidspunkt mere normalt, ligesom vejret for øjeblikket nærmest er efterårsagtigt.

Efter lange drøftelser med Odsherred Forsyning fik vi afsluttet retableringen af Vej 15 ved at få betaling for de udgifter, vi havde til vores nye entreprenør, der udbedrede vejen i slutningen af 2019. Vejen har efter bestyrelsens opfattelse været i fin stand indtil starten af juli, hvor heftigt regnvejr medførte en del huller på strækningen fra Lyngvej til Kukkerengen. Skaderne er allerede udbedret. Bestyrelsen vil nøje følge vejens tilstand og foretage tiltag, der på en økonomisk forsvarlig måde sikrer en acceptabel vej.

Sommerfest er som tidligere oplyst planlagt til lørdag 1. august. Bestyrelsen har forespurgt medlemmerne om, hvem der ønsker at lægge have til sommerfesten og vil melde ud, så snart en vært er fundet.

Generalforsamlingen er som tidligere nævnt fastsat til søndag den 13. september kl. 10.

Vi har i denne uge fået en henvendelse fra den kommende ejer af Vej 14 nr. 10. Ejendommen er netop blevet solgt med overtagelse 15. september 2020, og der er planer om udstykke grunden i 2, og bygge et nyt hus på den udstykkede grund. De nye ejere har haft tilknytning til Lyngen i hele deres liv gennem et gammelt familiesommerhus.

Ejeren undersøger af praktiske årsager muligheden for at etablere indkørsel til den udstykkede grund i krydset mellem Vej 15 og Kukkerengen. Grøften er efter det oplyste overdækket på dette sted.

Det er Odsherred Kommune, der skal behandle ansøgning fra ejeren om etablering af indkørsel. Kommunen vil givet vist også skulle tage stilling til, om en sådan indkørsel vil have konsekvenser for vandløbet.

Det er oplyst overfor os, at alene de 5 grundejere på Vej 15 på strækningen fra Lyngvej til Kukkerengen er høringsberettigede. Foreningen og grundejere på den nedre del af Vej 15, Pileengen, Kukkerengen og Fuglevænget er således ikke høringsberettigede. Det er tillige vores vurdering, at der ikke er forhold i lokalplaner eller anden lovgivning, der forhindrer etablering af en indkørsel på dette sted.

Bestyrelsen har fået oplyst fra den kommende ejer, at tilkørsel ved bygning af huset er påtænkt at ske af Vej 14, at skader på Vej 15 ved byggeriet og etablering af indkørsel vil blive udbedret af

bygherre, samt at de, såfremt indkørslen etableres, vil være medlemmer af vores forening og bidrage til vejvedligeholdelsen.

Det er bestyrelsens vurdering, at etablering af en indkørsel ved Kukkerengen kun i meget begrænset omfang vil øge trafikken på den første del af Vej 15, mens den ingen påvirkning vil have på resten af vores veje.

Bestyrelsen